



CONTRATO ESPECÍFICO N° 086-2210731 DE 2021
INFORME No. 07 PERIODO DE EJECUCIÓN 01 AL 31, ENERO DE 2023

1. GENERALIDADES CONTRATO ESPECIFICO

OBJETO:	CONSTRUCCION DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA		
PARTICIPANTES	ENTerritorio (Administrador y Operador del Fondo Regional para los Pactos Territoriales) MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA		
ENTIDAD EJECUTORA DEL CONTRATO ESPECIFICO	MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA		
VALOR APORTES	ENTerritorio (Administrador y Operador del Fondo Regional para los Pactos Territoriales)		\$ 34.000.000.000
	MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA		\$ 4.692.432.704
	ADICION MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA		\$4.559.132.179
	TOTAL, CONTRATO ESPECIFICO		\$43.251.564.883
PLAZO DE EJECUCIÓN	23 MESES		
FECHA SUSCRIPCIÓN	12/11/2021		
SUPERVISOR DEL CONTRATO ESPECIFICO POR PARTE DEL EJECUTOR	MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ		
SUPERVISORES ANTERIORES	NOMBRE	DESDE	HASTA
	N/A	N/A	N/A
FECHA INICIO EJECUCION DEL CONTRATO ESPECIFICO	28/06/2022		
FECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS	MODIFICACION CE 2210731 FECHA 12/08/2022 (SE DEBE ADJUNTAR EL DOCUMENTO)		



C-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó	MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		ene 2023
Proyectó	EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		ene 2023



FECHA DE SUSPENSIÓN Y REINICIOS	N/A		
FECHA TERMINACIÓN DEL CONTRATO ESPECÍFICO	28/05/2024		
VALOR DESTINADO DENTRO DEL CONTRATO ESPECÍFICO PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO	\$41.070.430.107,00	VALOR DESTINADO DENTRO DEL CONTRATO ESPECÍFICO PARA INTERVENTORIA	\$2.181.134.776,00

PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	FECHA FINAL
POLIZA 8001004713 AXA COLPATRIA, FECHA APROBACION 28/06/2022	28/06/2022	CUMPLIMIENTO	\$ 3.400.000.000	28/06/2022	28/01/2025

2. ASPECTOS FINANCIEROS CONTRATO ESPECÍFICO

DESEMBOLSOS REALIZADOS POR LOS APORTANTES	FECHA DE ENVÍO DOCUMENTOS A ENTerritorio	FECHA DE PAGO	VALOR
PRIMER DESEMBOLSO ENTerritorio	17/07/2022	19/08/2022	\$6.800.000.000
SEGUNDO DESEMBOLSO ENTerritorio			
TERCER DESEMBOLSO ENTerritorio			
CUARTO DESEMBOLSO ENTerritorio			
"n" DESEMBOLSO ENTerritorio			



-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó	MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		ene 2023
Proyectó	EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		ene 2023



VALOR TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS A LA CUENTA DEL CONTRATO ESPECÍFICO	\$6.800.000.000
---	------------------------

Desde el punto de vista presupuestal, el municipio de FUNZA, una vez suscrito el contrato específico, procedió a la incorporación de los recursos al presupuesto de ingresos y gastos mediante al Decreto/Acuerdo No 020 del día 25, del mes enero del año 2022, lo cual permitió generar los certificados de disponibilidad presupuestal No 2022000962 y 2022000964, adicionalmente mediante ACUERDO No. 05 DE 2022 (06 DE MAYO DE 2022) permitió generar los certificados de disponibilidad 2023000085 y 2023000086 todos ellos soportaron los procesos de licitación y/o concursos de méritos LP-002-2022 Y CM-005-2022, generándose el siguiente balance presupuestal:

Detalle	Número	Fecha de expedición	Valor CDP	Valor RP	Saldo
Obra					
CDP	2022000964	20/04/2022	\$36.735.638.505		\$0
RP	20220011615	13/09/2022		\$36.735.638.505	
CDP	2023000085	02/01/2023	\$4.334.791.602		\$0
RP	2023000007	02/01/2023		\$4.334.791.602	
Interventoría					
CDP	2022000962	19/04/2022	\$1.956.794.199		\$0
RP	2022001706	04/10/2022		\$1.956.794.199	
CDP	2023000086	02/01/2023	\$224.160.577		\$0
RP	2023000008	02/01/2023		\$224.160.577	
Total			\$38.692.432.704	\$43.251.564.883	\$0

(Anexar el acto administrativo de incorporación, CDP y RPs de los contratos derivados Folios No 01 a 103)

Se detalla el valor de adición presupuestal al contrato específico, cuya motivación nace de la actualización de precios referencia ICCU 2021 con el cual se presupuestó inicialmente el proyecto y la necesidad de actualizarlos a vigencia 2022 dado que es este año cuando se adelantan los contratos derivados se anexan los soportes presupuestales del mismo.

Detalle	Número	Fecha de expedición	Valor CDP	Valor RP	Saldo
Obra					
CDP	2023000085	02/01/2023	\$4.334.791.602		\$0
RP	2023000007	02/01/2023		\$4.334.791.602	
Interventoría					
CDP	2023000086	02/01/2023	\$224.160.577		\$0
RP	2023000008	02/01/2023		\$224.160.577	
Total			4.559.132.179	4.559.132.179	\$0



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó	MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		ene 2023
Proyectó	EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		ene 2023



Información de la Cuenta aperturada para el Contrato Específico:

Para el manejo de los recursos, se aperturó una cuenta No 462100110420, de Ahorros en el banco DAVIVIENDA denominada: CONSTRUCCION COMPLEJO DEPORTIVO - ENTERRITORIO de fecha 05 del mes enero del año 2022. En dicha cuenta se identificaron los ingresos o contrapartidas de los aportantes conforme se pactó la forma de financiación del contrato específico, generándose el siguiente detalle:

Entidad	Detalle	Valor Pactado	Valor Consignado	Fecha de Consignación	Saldo
ENTERRITORIO					
	Transferencia 1	6.800.000.000	6.800.000.000	19/08/2022	0
	Transferencia 2	6.800.000.000	0	N/A	6.800.000.000
	Transferencia 3	6.800.000.000	0	N/A	6.800.000.000
	Transferencia 4	6.800.000.000	0	N/A	6.800.000.000
	Transferencia 5	3.400.000.000	0	N/A	3.400.000.000
	Transferencia 6	3.400.000.000	0	N/A	3.400.000.000
VALOR TOTAL GIRADO POR ENTERRITORIO		34.000.000.000	6.800.000.000		27.200.000.000
ALCALDIA DE FUNZA					
	Transferencia 1	1.956.794.199	0	N/A	1.956.794.199
	Transferencia 2	2.735.638.505	0	N/A	2.735.638.505
	Transferencia 3	4.334.791.602	0	N/A	4.334.791.602
	Transferencia 4	224.160.577	0	N/A	224.160.577
VALOR TOTAL GIRADO POR ALCALDIA DE FUNZA		9.251.564.883	0		9.251.564.883

Se anexan soportes de los extractos financieros de la cuenta de ahorros No 462100110420, desde la fecha de apertura 05-01-2022, hasta el mes de 01 del año 2023 Folios del 104 al 130, donde se resaltan los aportes de las entidades.

Rendimientos Financieros: Dado que una de las obligaciones de la entidad ejecutora es la devolución de los rendimientos financieros generados en la cuenta de manejo exclusivo de los recursos. A continuación, se presenta el balance de los rendimientos financieros generados desde el mes 01 del año 2022 hasta el mes 01 del año 2023, balance soportado en las certificaciones bancaria expedidas por el banco DAVIVIENDA, acompañadas del soporte del traslado realizado por el Municipio de FUNZA a la cuenta:

BANCO: BANCO DE LA REPUBLICA
CUENTA No: 6101109-4
NOMBRE DE LA CUENTA: DIRECCION DEL TESORO NACIONAL – RENDIMIENTOS FINANCIEROS DE ENTIDADES VARIAS CONCEPTO GASTO
CODIGO: 106

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó	MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		ene 2023
Proyectó	EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		ene 2023



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750



Periodo	Valor Rendimientos	Valores Transferidos
Febrero 2022	0	0
Marzo	0	0
Abril	0	0
Mayo	0	0
Junio	0	0
Julio	0	0
Agosto	8.343.819.35	8.343.819.35
Septiembre	19.263.901.25	19.263.901.25
Octubre	51.304.346.88	51.304.346.88
Noviembre	49.663.841,91	49.663.841,91
Diciembre	68.560.485.26	68.560.485.26
Enero de 2023	68.411.671.42	68.411.671.42
Total		\$265.548.066,07

Anexar la certificación bancaria que señala los rendimientos financieros por mes o una general que señale todos los meses, y soporte del Traslado de los mismos a la cuenta del tesoro Folios No 104 a 130

Rendimientos Financieros de Anticipos. En caso de que la entidad hubiera pactado anticipos en los contratos derivados, deberá relacionar un párrafo relacionando el valor total del contrato derivado, su objeto y el valor del anticipo, forma de manejo del mismo (fiducia y demás) y su ejecución financiera.

Número Contrato	CO1.PCCNTR.3952242 DE 2022		
Objeto	CONSTRUCCION DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA		
Valor	\$ 41.070.430.107,00	Cuenta o encargo Fiduciario	
Valor Anticipo	\$	Valor Girado	\$
Porcentaje	%	Fecha de Giro	
Detalle Orden	Valor Orden	Fecha	Saldo Anticipo
Total			
Rendimientos Financieros del Anticipo			
Periodo	Valor Rendimientos	Valores Transferidos	
feb-23			
Marzo			
Abril			
Mayo			
Junio			

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó	MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		ene 2023
Proyectó	EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		ene 2023



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750



Julio		
Agosto		
Septiembre		
Octubre		
Noviembre		
Total		

Adjuntar el informe final de fiducia, soporte de consignación de los rendimientos de la fiducia a la cuenta de manejo exclusivo y soporte de traslado de estos recursos a la cuenta del Tesoro Nacional.

Saldos en la Cuenta de manejo de Recursos: Se debe relacionar el saldo en la cuenta exclusiva para el manejo de los recursos del contrato específico, con corte al mes de presentación del informe.

Saldo en la Cuenta		
CONCEPTO	DETALLE	jul-22
INGRESOS	SALDO INICIAL	\$ 6,800,000,000.00
	FRCP	
	SECTOR	
	TERRITORIO	
	OTROS	\$0
	RENDIMIENTOS TOTALES	\$ 68.411.671.42
	RENDIMIENTOS ACUMULADOS	\$ 265.548.066.07
	TOTAL INGRESOS	\$ 7.065.548.066,07
EGRESOS	OBRA	
	INTERVENTORIA	
	TASAS Y CONTRIBUCIONES	
	TRASLADO RENDIMIENTOS	\$ 68.411.671.42
	TRASLADO RENDIMIENTOS ACUMULADOS	\$ 265.548.066.07
	DESCUENTOS	\$ 0
	RTE FUENTE	
	OTROS	0
	TOTAL EGRESOS	\$ 265.548.066,07
	SALDO FINAL MES	6,800,000,000.00

Adjuntar el extracto correspondiente.

Se debe indicar a que corresponden los ingresos consignados en ella y su manejo, es decir, en caso de haber rendimientos financieros, se debe señalar la fecha de traslado de los mismos a cuenta del Tesoro Nacional. Respecto a los egresos, se debe explicar a qué hacen referencia y finalmente en caso de existir saldos en la cuenta, se debe señalar que valor soporta el mismos o si se trata de valores no ejecutados.

Balance General de la Contratación Derivada

Relacionar los contratos derivados que se celebraron por parte de la entidad ejecutora para dar cumplimiento al contrato específico.

Contrato de Obra

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó	MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		ene 2023
Proyectó	EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		ene 2023



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750



Objeto del Contrato Derivado:	CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA.					
Número Contrato	CO1.PCCNTR.3952 242	Valor:	\$ 41.070.430.10		Plazo:	18 Meses
Nombre del Contratista	CONSORCIO COLISEO 2022					
Fecha de firma del contrato	9/09/2022	Fecha de acta de inicio		12 ENERO 2023	Fecha de Terminación del contrato	11 JULIO 2024
PAGOS AL CONTRATO DERIVADO						
Concepto	Valor	Descuentos	Valor Neto	Amortización Anticipo	No. Comprobante de egreso	Fecha de pago
Anticipo						
Acta Parcial No 1						
Acta Parcial No 2						
Acta Parcial No 3						
Acta Parcial No 4						
TOTAL						
Saldo Contrato						

Respecto a los ítems descritos en el cuadro se deben allegar los soportes que dicha información requiera, según aplique a cada uno de los pagos (orden de operación, orden de pago, comprobante de egreso y copia de la factura del tercero).

Relación de descuentos aplicados

De manera particular se deben relacionar los descuentos realizados por cada uno de los pagos realizados acuerdo al siguiente cuadro:

Concepto	Valor Bruto	Base	Valor Neto	Valor total de Tasas y/o estampillas (A)	Porcentaje Tasas y/o estampillas	Valor trasladado a cuentas del Municipio (B)	Fecha Traslado.	Saldo (A-B)
Anticipo								
Acta Parcial No 1								
Acta Parcial No 2								
Acta Parcial No 3								
Acta Parcial No 4								
TOTAL								

Adjuntar certificaciones de los descuentos realizados en la cual se debe señalar la base, el concepto de descuento, porcentaje, valor de descuento. Conforme al saldo, se debe relacionar la certificación de las deducciones fueron trasladadas a las correspondientes cuentas del municipio.

Contrato de Interventoría

Objeto del Contrato Derivado:	INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA
-------------------------------	---

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó	MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		ene 2023
Proyectó	EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		ene 2023



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750



Número Contrato	CO1.PCCNTR.4047655	Valor:	\$ 2.180.954.776	Plazo:	18 Meses
Nombre del Contratista	CONSORCIO CONSTRUIR 2022				
Fecha de firma del contrato	3/10/2022	Fecha de acta de inicio	12/01/2023	Fecha de Terminación del contrato	11/07/2024
PAGOS AL CONTRATO DERIVADO					
Concepto	Valor	Descuentos	Valor Neto	Amortización Anticipo	No. Comprobante de egreso
Anticipo					
Acta Parcial No 1					
Acta Parcial No 2					
Acta Parcial No 3					
Acta Parcial No 4					
TOTAL					
Saldo Contrato					

Respecto a los ítems descritos en el cuadro se deben allegar los soportes que dicha información requiera, según aplique a cada uno de los pagos (orden de operación, orden de pago, comprobante de egreso y copia de la factura del tercero).

Relación de descuentos aplicados

De manera particular se deben relacionar los descuentos realizados por cada uno de los pagos realizados acuerdo al siguiente cuadro:

Concepto	Valor Bruto	Base	Valor Neto	Valor total de Tasas y/o estampillas (A)	Porcentaje Tasas y/o estampillas	Valor trasladado a cuentas del Municipio (B)	Fecha Traslado.	Saldo (A-B)
Anticipo								
Acta Parcial No 1								
Acta Parcial No 2								
Acta Parcial No 3								
Acta Parcial No 4								
TOTAL								

Adjuntar certificaciones de los descuentos realizados en la cual se debe señalar la base, el concepto de descuento, porcentaje, valor de descuento. Conforme al saldo, se debe relacionar la certificación de las deducciones fueron trasladadas a las correspondientes cuentas del municipio.



SC-CER116470



SA-CER753750

Balance Financiero Contrato Específico

Conforme a los saldos generados en los capítulos anteriores, se debe realizar el balance general del Contrato específico señalando el valor adeudado por el Fondo Regional de Contratos Plan, el manejo del recursos frente a los valores adeudados a los contratos derivados, señalando el proceso para su pago, deducciones a ser realizadas, traslado de las mismas y liquidación de rendimientos financieros finales

ST-CER753753

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó	MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		ene 2023
Proyectó	EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		ene 2023



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750



INFORMACIÓN CONTRATOS DERIVADOS

➤ CONTRATO DE EJECUCIÓN INTERVENTORÍA

DESCRIPCIÓN	OBJETO					VALOR TOTAL CONTRATO
	INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA					\$ 2.180.954.776
Nombre contratista	CONSORCIO CONSTRUIR 2022					
Fecha Firma del contrato	3/10/2022					
Plazo contrato	18 MESES					
Fecha del acta de inicio del contrato	12/01/2023					
Fecha Adición, Otrosí, Suspensión, Reinicio No.						
Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)						
	CONCEPTO	% REQUERIDO	% a pagar	VALOR	No. ORDEN DE PAGO	FECHA PAGO
	ANTICIPO			0		
	PRIMER PAGO					
	SEGUNDO PAGO					
	PAGO CONTRA LIQUIDACION					
	VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA				0	
	% ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS				0%	
PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS		
				FECHA INICIO	FECHA FINAL	

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó	MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		ene 2023
Proyectó	EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		ene 2023



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750



		11/10/2022	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	436.190.955,20	30/09/2022	30/09/2024
			PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	218.095.477,60	30/09/2022	30/03/2027
			CALIDAD DEL SERVICIO	436.190.955,20	30/09/2022	30/03/22029
		ESTADO DEL CONTRATO		EJECUCION		

➤ **CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA.**

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR TOTAL CONTRATO
	CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA.	\$ 41.070.430.10
Nombre contratista	CONSORCIO COLISEO 2022	
Fecha Firma del contrato	9/09/2022	
Plazo contrato	18 MESES	
Fecha del acta de inicio del contrato	12/01/2023	
Fecha Adición, Otrosí, Suspensión, Reinicio No.		
Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)		

	CONCEPTO	% REQUERIDO	% a pagar	VALOR	No. ORD EN DE PAGO	FECHA PAGO
	ANTICIPO					
	PRIMER PAGO					
	SEGUNDO PAGO					

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó	MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		ene 2023
Proyectó	EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		ene 2023



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750



	PAGO CONTRA LIQUIDACION					
	VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA				0	
	% ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS				0%	
PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS		
				FECHA A INICIO	FECHA FINAL	
	% AVANCE FISICO EJECUTADO		0%			
	% AVANCE PROGRAMADO					
	ESTADO DEL CONTRATO		EJECUCION			

• INFORME DEL SUPERVISOR:

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO ESPECIFICO:

El informe de supervisión se realiza con fundamento en los informes presentados por parte de los contratistas que ejecutan el proyecto por parte de la entidad y el informe de interventoría que se encuentra debidamente aprobado por parte del supervisor de este contrato y que se relaciona como anexo de este documento.

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Contrato firmado el 03 de octubre 2022.

Pólizas expedidas el 30/09/2022.

Pólizas aprobadas el 14/10/2022.

Firma de acta de inicio 12/01/2023

Se solicita al interventor la documentación inicial para el contrato de la referencia y el contrato de obra al cual usted realiza interventoría. Es necesario recordar que la gestión documental tiene la misma importancia que el avance de obra y debe ir siendo alimentado



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó	MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		ene 2023
Proyectó	EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		ene 2023



constantemente para evitar retrasos administrativos. En este orden de ideas y de acuerdo a las obligaciones contractuales solicitamos allegar a este despacho la siguiente documentación en físico y aprobada por la interventoría:

1. Formato de aprobación cambio del personal (09-FR-66) en caso de que la interventoría realice aprobación el personal de obra. De no presentarse personal distinto al aprobado durante el proceso de licitación presentar solo la documentación de soporte de cada uno de ellos.
2. Documentación de los profesionales de interventoría aprobados durante el proceso de licitación, en caso de querer presentar algún cambio, se deberá presentar la documentación necesaria que conserve el mismo perfil o un mejor perfil al del proceso de licitación. Y así mismo diligenciar el Formato de aprobación cambio del personal (09-FR-67).
3. Cronograma de obra y flujo de inversión por ítem contractual ajustado a la fecha de inicio.
4. acta de verificación de los diseños 09-FR-24
5. Planes presentados por el contratista y aprobados por la interventoría y las dependencias correspondientes, refiriéndose principalmente al plan de gerencia, plan de calidad, plan de manejo ambiental, plan de gestión social, plan de manejo de tránsito, plan de SST, protocolo de bioseguridad y el plan de manejo de residuos de construcción y demolición (RCD), entre otros.
6. Compromiso por escrito y en físico por parte del contratista sobre de pago de los servicios públicos durante el tiempo de ejecución de la obra.
7. Copia del permiso de circulación de tránsito aprobado por la entidad competente.
8. Cargue de las pólizas actualizadas una vez firmada el acta de inicio en la plataforma SECOP II, de igual forma informar a esta secretaría para su verificación (las de obra e interventoría).
9. Me permito informar que la presentación de informes mensuales deberá realizarse de acuerdo a los lineamientos solicitados en los formatos 09-FR-071, 09-FR-93, 09-FR-94 y 09-FR-95 y deberá ser radicados a esta supervisión en un plazo no mayor a 5 días calendario posteriores al mes de ejecución cumplido. La entrega deberá realizarse de forma física en carpetas de cartón legajados tamaño oficio incluyendo todos los formatos y anexos, de igual forma se deberá presentar en forma magnética en un CD-ROM o DVD.

De igual forma, la interventoría deberá presentar en físico el informe semanal el día del comité que se programa para los días jueves de cada semana.

CONTRATO DE OBRA:

Firma de contrato el 09 septiembre 2022.



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó	MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		ene 2023
Proyectó	EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		ene 2023



Pólizas aprobadas el 15 noviembre 2022.

Firma de acta de inicio 12/01/2023

Se solicita a consultor e interventor entregar los diseños de aguas lluvias y sanitarias donde se contemple la disposición final dado que no se encuentran en el diseño inicial.

Adicionalmente se solicita al contratista e interventoría emitir concepto geotécnico respecto al relleno con material de aporte nivel cero o cota 2499.50 (+1.05 del nivel actual) que garantice la estabilidad del equipamiento en época de lluvias

Contratista manifiesta que el predio se encuentra inundado con una lámina de agua promedio de 20cm.

Se define que para poder intervenir se debe descapotar y realizar mejoramiento de la subrasante con rajón.

Se inician labores de descapote en el costado occidental del predio, una vez realizado el descapote se realiza mejoramiento de la subrasante con rajón grueso con el fin de desplazar la lamina de aguay ganar terreno.

Se solicita a constructor e interventor radicar diseños de aguas residuales ajustados a operador de red para gestión de la disponibilidad del servicio.

CONCLUSIONES DEL PRESENTE INFORME:

El día 12 de enero 2023, se realiza reunión con el fin de firmar actas de inicio de contratos derivados.

13 de enero se radica informe mensual del mes de diciembre.

23 enero 2023 se recibe comunicación del contratista de obra, informando que el área de intervención con descapote y relleno debe ser de 18372m2 aprox para garantizar que el equipamiento no se vea comprometido en época invernal, esto corresponde al área de coliseo, cuartos técnicos, portería, urbanismo perimetral al coliseo y zona verde costado occidental esta última de no ser rellenada quedaría como una zona inundable comprometiendo el equipamiento.

Informa que el nivel cero debería quedar en la cota 2499,50 esta es la referencia del nivel de pedestal construcción vecina, esto hace que el nivel de relleno sea en promedio 1,05m, lo que da un volumen mayor de mejoramiento de subrasante al presupuestado en el diseño.



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó	MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		ene 2023
Proyectó	EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		ene 2023



30 enero 2023 se recibe por parte del contratista de obra la disponibilidad o factibilidad de energía del operador de red.

• **RELACIÓN DE ÚLTIMA VISITA DE CAMPO DE ENTerritorio, REUNIÓN DE SEGUIMIENTO Y/O COMITÉ DEL CONTRATO ESPECÍFICO**

COMITÉ OPERATIVO Y DE SEGUIMIENTO	FECHA REUNIÓN O VISITA	COMPROMISOS
	14/12/2022	Entrega del informe del mes de noviembre de 2022/ cumplido Remisión de los soportes de contratación derivada de acuerdo con lo establecido en la obligación 2.4 de la cláusula cuarta del contrato específico. Remitir el formato de vinculación FRI-01 y certificación de paz y salvo de parafiscales /cumplido

• **ANEXOS**

1. Acto administrativo de incorporación, CDP, RP.
2. Extracto Bancario de la cuenta del contrato específico (al corte mensual más reciente), certificación bancaria que señala los rendimientos generados durante el mes del reporte.
3. Transferencia rendimientos a la Nación

• **SUPERVISOR**

Este informe se presenta y suscribe por parte del supervisor del contrato específico en señal de aprobación del mismo:

MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
SUPERVISOR



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó	MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		ene 2023
Proyectó	EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		ene 2023